



04004780806040008



4867

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 478

8 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,423 και 0,522 στρεμμάτων, στη θέση "Στήλες" περιφέρειας Δήμου Σκιάθου, Ν. Μαγνησίας 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού έξι κόμματα τριακοσίων δέκα στρεμμάτων (6,310 στρεμ.) στην θέση «Κλεισούρες», Δημ. Διαμερίσματος Χλωμού, περιφέρειας Δήμου Μελιτειών Ν. Κέρκυρας..... 2
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Έδεσσας, Δ. Έδεσσας, Ν. Πέλλης (θέση Πασά Τσαϊρ) για τον καθορισμό χώρων Αθλητικών Εγκαταστάσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1328 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,423 και 0,522 στρεμμάτων, στη θέση "Στήλες" περιφέρειας Δήμου Σκιάθου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
- Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 "Περί προστασίας Δασών κ.λ.π." και ειδικότερα:
 - Το άρθρο 41 παρ. 1.
 - Το άρθρο 38 παρ. 1.
- Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:
 - 160417/1180/8.7.1980 και
 - 182447/3049/24.9.1980.

5. Το Ν. 2503/30.5.1997 "Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις".

6. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περ. Θεσσαλίας, περί εξουσιοδότησεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

7. Την υπ' αριθμ. 609/22.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Σκοπέλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 5,945 στρεμ. (πέντε στρεμμάτων και εννιακοσίων σαράντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση "Στήλες" περιφέρειας Δήμου Σκιάθου, του Νομού Μαγνησίας απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και Κ-Λ-Μ-Κ στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Τμήμα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ

Ανατολικά: Με επαρχιακή οδό

Δυτικά: Με δάσος

Βόρεια: Με δάσος

Νότια: Με δάσος

Τμήμα ΚΛΜΚ

Ανατολικά: Με αγρό

Δυτικά: Με επαρχιακή οδό

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με αγρό

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας, την 22α Μαρτίου 2004 από πυρκαϊά, δασικής βλάστησης αποτελούμενης από χαλέπιο πεύκη με υπόροφο αείφυλλα πλατύφυλλα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 18 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Μαγνησίας
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΕΙΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΣΤΗΛΕΣ» ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ $E_{\text{ΛΒΓΔΕΖΗΘΙΑ}}=5.422,50\tau.\mu.$ & $E_{\text{ΚΛΜΚ}}=522,00\tau.\mu.$ ΑΠΟΤΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ ΧΑΛΕΠΟΥ ΠΕΥΚΗΣ ΜΕ ΥΠΟΡΟΦΟ ΛΕΙΦΥΛΛΑ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΑ

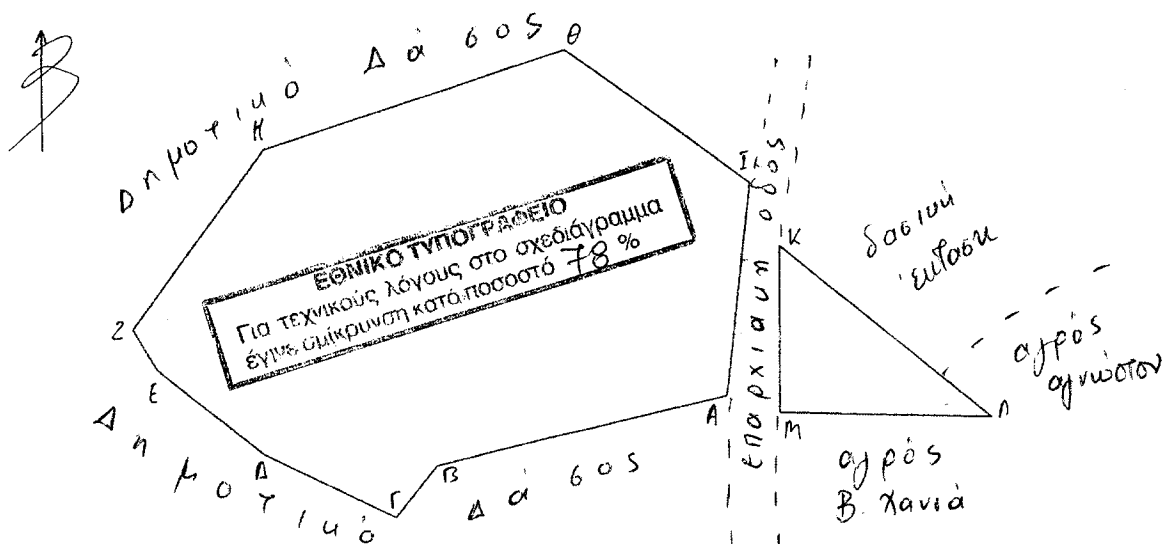
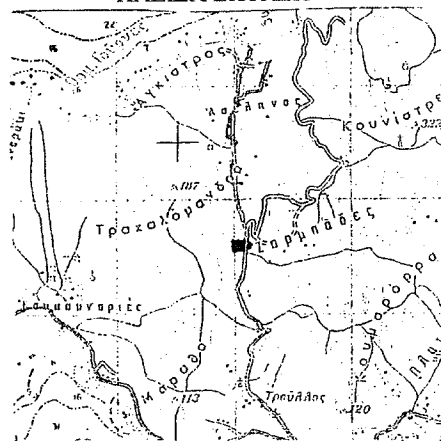
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ 1328/18-5-04 ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΜΗΜΑ ΛΒΓΔΕΖΗΘΙΑ			ΤΜΗΜΑ ΚΛΜΚ		
Χ	Ψ	μ	Χ	Ψ	μ
A	449913	4333918	K	449922	4333944
		50,45			46,86
B	449864	4333906	Λ	449958	4333914
		11,40			36,01
Γ	449857	4333897	Μ	449922	4333915
		24,60			29,00
Δ	449835	4333908			
		23,43			
Ε	449817	4333923			
		8,06			
Ζ	449813	4333930			
		38,01			
Η	449835	4333961			
		53,76			
Θ	449886	4333978			
		38,60			
Ι	449917	4333955			
		37,22			

Οι Συντεταγμένες των κορυφών είναι στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
ΚΑΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΚΙΑΘΟΣ 31 - 3 - 2004	ΣΚΟΠΕΛΟΣ 22 - 4 - 2004	ΒΥΡΟΣ 18 - 5 - 2004
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ	Ο ΔΗΜΗΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
		
Μπάκαβου Αναστασία Δασολόγος	Αθανασίου Αθανάσιος Δασολόγος με βαθμό Δ/ντος	Σταθαρίκος Δ/ντης Δασών

Αριθ. 6357

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού έξι κόμμα τριακοσίων δέκα στρεμμάτων (6,310 στρεμ.) στην θέση «Κλεισούρες», Δημ. Διαμερίσματος Χλωμού, περιφέρειας Δήμου Μελιτειών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
2. Το Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
3. Το Ν. 2503/1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.ά. διατάξεις».
4. Το Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
 - α) Το άρθρο 41 παρ. 1.
 - β) Το άρθρο 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.
5. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003.
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980.
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
7. Την υπ' αριθμ. 5431/27.4.2004 πρόταση της Δ/σης Δασών Ν. Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής

της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού έξι κόμμα τριακοσίων δέκα στρεμμάτων (6,310 στρεμ.). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Κλεισούρες», Δημ. Διαμερίσματος Χλωμού, περιφέρειας Δήμου Μελιτειών Ν. Κέρκυρας, απεικονίζεται με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α) και (Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Λ) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Ελαιόκτημα - Δασικού χαρακτήρα έκταση

ΝΟΤΙΑ: Ελαιοκτήματα

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ελαιοκτήματα

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση - Ελαιοκτήματα

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας, κατά το μήνα Φεβρουάριο 2004, από εκχέρσωση δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πουρνάρι, σχοίνο, κουμαριά. Η ως άνω καταστροφή διαπιστώθηκε στις 18.3.2004

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 13 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (6,310) στρεμ.
 Στη θέση « Κλεισούρες » Δημοτικού Διαμερίσματος
 Χλωμού Περιφέρειας Δήμου Μελετιέων
 Νομού Κέρκυρας



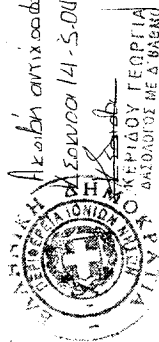
Δασικού χαρακτήρα
 έκτασης 2.579,94 στρεμ.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:250

Το παρόν ανήκει
 στην αριθμ.
 6357/13-5-04
 Απόφαση
 Γ.Γ.Π.Π.

Θέση Αναδασωτέας
 έκτασης

Ακινή αριθμ.
 14-5-04



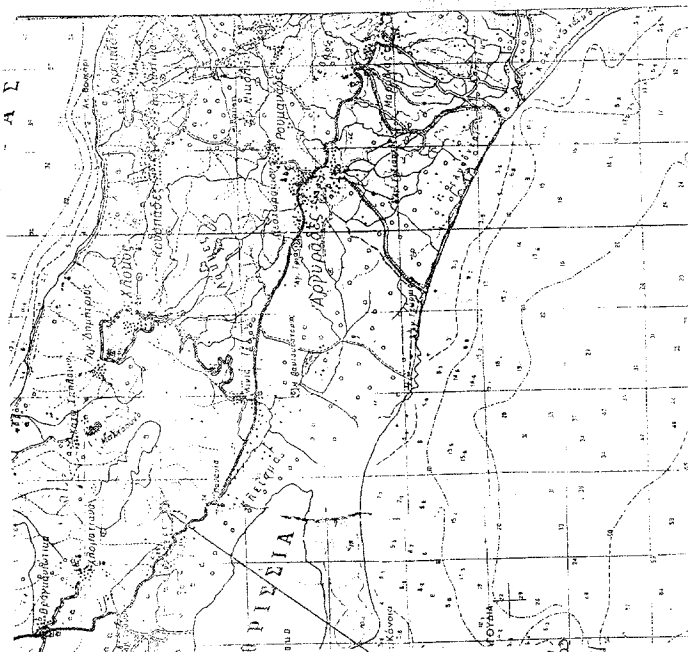
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΚΕΡΚΥΡΑ 23-4-04
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΓΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΠΑΘΩΛΑΣ
 Δασολόγος

ΤΙΘΟΜΝΗΜΑ
 ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,... Ι,Κ,Α)+
 (Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Α)=
 =4,086+2,224=6,310 ΣΤΡ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
 Κλίμακα 1:50.000



ΚΕΡΚΥΡΑ 29-4-04
 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 Η ΔΙΑΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑ 13-5-04
 Ο
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ
 ΝΗΣΙΩΝ

ΚΡΙΚΗ - ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΒΟΣΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Αριθ. 1676

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Έδεσσας, Δ. Έδεσσας, Ν. Πέλλης (θέση Πασά Τσαίρ) για τον καθορισμό χώρων Αθλητικών Εγκαταστάσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α 38/1997.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/1997.

4) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ. 2 δ.

5) Την υπ' αριθμ. 100/2002 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Έδεσσας.

6) Το υπ' αριθμ. 867/27.2.2003 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

7) Το υπ' αριθμ. 262/5.2.2003 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8) Το υπ' αριθμ. 4281/17.12.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

9) Το υπ' αριθμ. 9963/19.12.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

10) Τα υπ' αριθμ. 6843/2.12.2003 (σχ. 6179) και 987/12.2.2004 έγγραφα της Δ/σης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

11) Την υπ' αριθμ. 38η/2004 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 3η/9.3.2004).

12) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε έκταση 74,83 στρ στην εκτός σχεδίου οικισμού περιοχή Έδεσσας, Δ. Έδεσσας, Ν. Πέλλης (θέση Πασά Τσαίρ) για τον καθορισμό χώρων Αθλητικών Εγκαταστάσεων και ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Χαρακτηρίζονται τα Ο.Τ. 1, 2, 3, χώροι «Αθλητικών Εγκαταστάσεων».

β) Δημιουργούνται πεζόδρομος και δρόμος.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα 1:1000 θεωρημένο από τον Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ. Μακεδονίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

γ) Ορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 30%

Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης 0.30

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 14.00 μ.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



